



SKYLINE
VILLA

Extra Ordinary Luxury



સૌમ્ય...સ્વચ્છ...સુંદર...

નિર્મળ વાતાવરણના સાન્નિધ્યમાં એક એવું ઘર જે આપના સ્વપ્ન જેવું હોય. આ સ્વપ્નને સાકાર કરવા 'સ્કાયલાઈન વિલા' માં એક નજર. જ્યાં છે આપના પરિવારને સુખ સંપન્ન બધી સુવિધાઓ, કલ્પ હાઉસ, બગીચો તથા બાળકોને રમવા માટે ખાસ એક અલગથી ડિઝાઇન પ્લે એરીયા તો ખરો જ.

'સ્કાયલાઈન વિલા' ઓલપાડ-સાચલ રોડ પર સાચા રેલ્વે સ્ટેશનથી ફક્ત ૧૦ મિનિટના અંતરે તથા ગોથાણ, ઉમર, દેલાડ, વસવારી, પરિયા, સિવાણ, કારેલી અને એન.એચ.૮ હાઈવેથી નજીક હોવાથી આપની બધી સુવિધાઓથી સજ્જ છે.

તો આવો કરીએ આપનું સ્વપ્ન સાકાર...

SKYLINE VILLA

SKYLINE VILLA

PRODUCTS BY
SKYLINE GROUP



મલ્લ્ય જીવનશૈલી નો
પ્રવેશદ્વાર.



સુખી જીવન અને
સંસ્કારી પરંપરાની
વિરાસત.



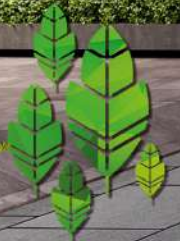


તમારું ઘર હવે
મોડર્ન આર્કિટેક્ચરલ
ડિઝાઇન થી સજ્જ.





મહાનગરી રોશની ની
ભવ્યતાની અનુભૂતિ.





લીલી હરીયાળી માં
સ્વાસ્થ્ય સભર શુવન.

LAYOUT PLAN



AREA TABLE

Plot No.	Square Yard	Plot No.	Square Yard	Plot No.	Square yard	Plot No.	Square Yard
1 TO 15	OWNER'S PLOT	50 TO 54	70.00	77	73.56	106	86.37
16	116.66	55 - 56	84.00	78 TO 81	75.00	107	221.66
17 TO 21	70.00	57 TO 61	70.00	82	98.00	108	70.00
22 - 23	84.00	62	95.66	83 TO 87	70.00	109 - 110	84.00
24 TO 28	70.00	63 TO 66	70.00	88 - 89	84.00	111 TO 113	70.00
29 - 30	84.00	67	112.00	90 TO 94	70.00	114 - 115	84.00
31 TO 35	70.00	68	74.37	95 - 96	84.00	116 TO 120	70.00
36 - 37	84.00	69	76.66	97 - 98	70.00	112 - 122	84.00
38 TO 40	70.00	70	78.95	99	95.66	123 TO 127	70.00
41 - 42	84.00	71	81.25	100	91.00	128 - 129	84.00
43	70.00	72	99.06	101	74.37	130 TO 134	70.00
44	123.02	73	71.66	102	87.75	135	121.33
45	95.66	74	70.62	103	86.00		
46 - 47	70.00	75	69.37	104	84.25		
48 - 49	84.00	76	68.12	105	82.50		



VILLA TYPE 01

FLOOR PLAN

Plot Size : 15'0" X 42'0"

Ground Floor



First Floor



VILLA TYPE 02

FLOOR PLAN

Plot Size : 18'0" X 42'0"

Ground Floor



First Floor



તમારા સ્વપ્ન જેવા ઘરની
શુવનશૈલી નું નિર્માણ.





નિરંતર આનંદ ની
અનુભૂતિ.



Ground Floor

First Floor





Special Features

- | | | | |
|--|--|--|---------------------------------|
| | Ultra Contemporary Aesthetic Elevation | | Well Design Main Gate |
| | Spacious Layout for Comfortable Living | | Multi Purpose Hall with Theater |
| | Decorative Entrance Gate with Security Cabin | | Jogging Track |
| | Beautifully Landscaped Garden | | Meditation Area |
| | Children Play Area | | Senior Citizen Sitouts |
| | R.C.C. Roads with Street Lights | | Gazebo |
| | Bore Well for 24 Hours Water Supply | | Banquette Hall |
| | C.C.T.V. & Security in Campus | | Drainage Line |
| | Water Body | | Temple |



Location Advantage

Eng. & Guj. Medium School	00 KM	Aangadiya Office	00 KM	Petrol Pump	00 KM	Bank	00 KM
Redymade Cloth Market	00 KM	City Bus Stop	00 KM	C.N.G. Pump	00 KM	Hotel	00 KM
Vegetable Market	00 KM	Hospital	00 KM	Post Office	00 KM		